

Aanwezig:

Namens de gemeente : vier vertegenwoordigers en omgevingsmanager

Namens De Alliantie: één vertegenwoordiger

Namens klankbordgroep: drie vertegenwoordigers

Namens Trinitas: twee vertegenwoordigers

Update projectplanning

De oorspronkelijk planning was voor eind dit jaar. Helaas gaat dat niet meer lukken door tussenkomst van de oorlog in Oekraïne. In opdracht van de Rijksoverheid is er geschakeld met de woningbouwcorporatie en zijn de woningen van Annapark die al besteld waren gerealiseerd voor het project tijdelijke opvang Oekraïners. Door de oorlog en opgelopen prijzen is de levertijd onduidelijk en lang. Op dit moment wordt onderzocht welke partijen binnen een redelijk termijn en redelijke prijs woningen kunnen leveren. Er wordt een Tender uitgezet door De Alliantie in januari 2023. Na afloop van de tender zal er meer duidelijkheid zijn voor de planning. Klankbordgroep wordt wel op de hoogte gehouden.

Voor de inrichting wordt de oorspronkelijke planning aangehouden:

- bij het parkeerterrein
- Groen Sas van Gentlaan, sportvelden
- K & L wordt pas gedaan als men weet wat voor woningen komen
- Doelgroep blijft gelijk, is vastgesteld door de Gemeenteraad

Inrichtingsplan Presentatie door Landschapsarchitect

In de vorige bijeenkomsten zijn vanuit het klankbordgroep, maar ook de leerlingen van school wensen en ideeën meegegeven die grotendeels in het huidige inrichtingsplan zijn verwerkt. Deze zogenaamde Keypoints zijn:

- Dat het een pauze- en verblijfsplek is voor de scholen;
- Dat het hufteerproof is;
- Dat er kunst is als zitelementen;
- Dat wordt gedacht aan de biodiversiteit;
- Dat je er seizoenen/kleur/bloesem beleeft;
- Dat het een mix is van soorten bomen ivm diversiteit;
- Een meer open karakter heeft richting de scholen;
- En dat er accent beplantingen is als in winter/herfst/zomerbloeiers.
- Dat materialen en groen worden hergebruikt
- Sportveld
- Schaakspel
- Lichte hoogteverschillen
- Geborgenheid versus openheid
- Vogelnestkastjes
- Watertap (niet opgenomen in plan vanwege kosten) wellicht kan dit worden gerealiseerd bij het inrichten van het nieuwe sport-en speelveld.

Christiaan laat diverse sfeerimpressies zien van het gebied.

Sfeerimpressie zuidelijk deel

Op de Sas van Gentlaan, ter hoogte van de tijdelijke sportzaal, komt de afvalinzameling. Tussen de parkeerplaatsen komen laag bloeiende planten en een aantal

Gemeente Almere



bomen. Op de huidige asfalt laag wordt een nieuwe slijtlaag aangebracht met een andere geelachtige kleur. Dat is zonniger en vrolijker van kleur. Voor de natuurlijke afwatering komen een aantal slots voor vervoer naar open water toe. De leerlingen op school hebben aangegeven ook graag vogelhuisjes, boomeilanden en zit elementen in het gebied terug te zien.

Sfeerimpressie vanaf de school

Uitneembare paaltjes voor de brandweer, Hufterproof bankjes. Speelse boomeilanden met vaste planten, groen en bloeiend. De vakken zijn groter gemaakt en er is meer variatie in groen

Sfeerimpressie vanuit de fietsenstalling

Er komt ingang aan de Sas van Gentlaan en een zij-aansluiting halverwege met een in- en uitgang.

Sfeerimpressie ter hoogte van het sportcomplex

Aanpassen met vaste planten.

Sfeerimpressie Noordelijk deel

In het noordelijk deel bij het sportcomplex is een levensgroot schaakspel gemaakt in het plan. Pim Groot geeft aan dat de schaakvereniging de levensgrote schaakstukken heeft. De gemeente zal hiervoor alleen het veld aanleggen.

Sfeerimpressie waterzijde

Vanaf de Sas van Gentlaan komt er een betere verbinding met de gracht. Er wordt een (lagere) steiger gerealiseerd. Deels wordt hier extra water gerealiseerd en komt er een natuurlijke oever. Ook komt hier een bijzondere boom te staan, die goed tegen water kan.

Planning

2023- ISA zal in het nieuwe schooljaar in gebruik genomen worden

Voorjaar 2023- Afwerking openbaar gebied rondom ISA, groenstrook, extra parkeren, rioolgemaal.

Najaar 2023- Vergroening Sas Van Gentlaan, fietsenstalling en sportveld.

2024- Realisatie woningen (op een later tijdstip volgt hier meer info over).

IP is vastgesteld en doorgerekend. Fietspad, tussen bedrijventerrein Goisekant en Annapark blijft hetzelfde. Er zijn ideeën mbt parkeren voor leden van de denksportverenigingen die slechter ter been zijn. Deze worden eerst besproken met de verenigingen. Hiervoor zal in januari een afspraak worden gemaakt.

Vanah het parkeerterrein aan de Breskensweg wordt een voetpad aangelegd richting de voetbalvelden. Deze wordt tegelijkertijd met de inrichting van het openbaar gebied van de ISA aangelegd. Het verkeer en parkeren wordt gemonitord. Zo nodig kan de verkeersregel installatie anders afgesteld worden. Tot slot komen er laadplekken voor elektrische auto's.



Afspraken

- Als er vragen zijn dan kunnen ze contact opnemen met de omgevingsmanager of uitvoerder;
- Als het ontwerp van het sportveld klaar is dan wordt er terug gekoppeld

Burgerparticipatie Platform Almere (BPA)

Uitnodiging BPA: we willen nogmaals graag aandacht vragen voor de uitnodiging van het BPA. We hebben doorgekregen dat zij nog onvoldoende aanmeldingen hebben gekregen voor een gesprek over de evaluatie van het participatieproces. Zij evalueren jaarlijks projecten en willen ze graag 1- 1 in gesprek en daarnaast een gezamenlijke sessie om te hoe het proces verlopen is en wat er beter kan. Leonie gaat de mail van BPA nogmaals doorsturen naar klankbordgroep.

Overige

Er zijn lopende gesprekken over de Kinderopvang onder de woning.

Er wordt gevraagd naar of de bestrating rondom de school en elders in Annapark wordt opgehoogd en gerepareerd op plekken waar deze beschadigd is. Dit hoort niet bij de ontwikkeling, maar valt onder onderhoud. Hiervoor kan het beste een melding gemaakt worden de website van de gemeente

<https://meldingen.almere.nl/incident/beschrijf>

